İSTANBUL İLİ, EYÜPSULTAN İLÇESİ,
KEMERBURGAZ BÖLGESİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

KUZEY
ÖLÇEK: 1/1000

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN ONAMA SINIRI

ALAN KULLANIMLARI
- AYRIK DÜZEN
- BİTİŞİK DÜZEN
- KAT ADEDİ
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
- YAN BAHÇE MESAFESİ
- TABAN ALANI KAT SAYISI
- KAT ALANI KAT SAYISI
- İSKAN YÖNSEMİ İKİ
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- KADEME HATTI
- KORUNAN CEPHE ÖZÜRÜ
- DÜZELTİLEN CEPHE ÖZÜRÜ
- ÖNERİLEN CEPHE ÖZÜRÜ

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- KONUT ALANI
- TİCARET ALANI
- TİCARET+KONUT ALANI
- BİLİŞİM HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI (...)
- ASKERİ ALAN

KORUNACAK ALANLAR
- TESCİLLİ BİNA
- HAMİDİYE SUYOLLARI GALERİ HATTI
- KİRKÇEŞME SUYOLLARI GALERİ HATTI
- HAMİDİYE SUYOLLARI KORUMA KUŞAĞI
- SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI
- SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI
- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI
- TAŞKINA MARUZ ALAN
- İSKİ HATTI
- İSKİ HAMİDİYE KAYNAKLARI İÇİ İÇİ İSALE HATTI KORUMA BANDI
- DEMİRYOLLARI KORUMA KUŞAĞI
- MEZRA ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
- İLKOKUL ALANI
- ORTAOKUL ALANI
- ÖZEL EĞİTİM ALANI
- MESLEKİ VE TEKNİK ÖĞRETİM TESİS ALANI
- SAĞLIK TESİS ALANI
- ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- AÇIK SPOR TESİSİ ALANI
- KAPALI SPOR TESİSİ ALANI
- PARSP YEŞİL ALAN
- AŞAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEZARLIK ALANI

TEKNİK ALTYAPI
- BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU
- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU
- GENEL OTOPARK ALANI
- RAYLI TOPLU TAŞIMA HATTI
- RAYLI TOPLU TAŞIMA İSTASYONU
- ENERJİ NAKİL HATTI
- TRAFO ALANI

JEOLOJİK BÖLGELEME SINIRLARI
- UA — YERLEŞİME UYGUN ALANLAR
- OA1 — YERLEŞİME ÖNLEMLİ UYGUN ALANLAR (OA1)
- OA2 — YERLEŞİME ÖNLEMLİ UYGUN ALANLAR (OA2)
- OA3 — YERLEŞİME ÖNLEMLİ UYGUN ALANLAR (OA3)
- AJE2 — AYRINTILI JEOTEKNİK ETÜD GEREKTİREN ALANLAR (AJE2)

AYRINTILI JEOTEKNİK ETÜT GEREKTİREN ALANLAR
- A — % 30'DAN İSİMLİ ALANLAR
- B — ALUVYON, GÖLET ve KUM ocağı olan alanlar
- C — AZ KONSOLİDE KUM ve KİLLİ ALANLAR

YERLEŞİME ÖNLEMLİ UYGUN ALANLAR
- GPS KUMLU ve ÇAKILLI ALANLAR

YERLEŞİME UYGUN ALANLAR
- KAYA OLAN ALANLAR

- PLAN REVİZYON SINIRI
- YER ALTI SU KAYNAKLARI KORUMA KUŞAĞI
- BORU HATTI KORUMA KUŞAĞI

F21C09D1C F21C09D2D F21C09D2C F21C09D4B F21C09D3A F21C09D3B F21C09C4A F21C09C4B F21C09D4C F21C09D3D F21C09D3C F21C09C4D F21C14A2A F21C14A2B

GENEL HÜKÜMLER

1. BUİMİ ALANI PLAN PAFTALARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN NOTLARI İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE DİKKAT EDİLECEKTİR.
3. PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU'NUN 21. MADDESİ GEREĞİNCE İMAR YÖNETMELİĞİ İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
4. PLAN ONAMA SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA İMAR YÖNETMELİĞİ İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ UYGULANACAKTIR.
5. PLANLAMA ALANININ İÇİNDE YER ALAN İÇME SUYU HATLARI, KANALLARIN GÜZERGAHI İLE KARŞILAŞTIKLARI YERLERDE İSKİ'NİN ONAYI ALINACAKTIR, İSKİ'NİN ONAYI ALINMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
6. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
7. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
8. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
9. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
10. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
11. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
12. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
13. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
14. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
15. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
16. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
17. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
18. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
19. PLANLAMA ALANININ YER ALAN ORMAN SINIRLARINDA İLİŞKİ KURULMAK İSTENİLİYORSA İLGİLİ İDARESİ İLE VEYİNDEN DÜZELTİLMESİNDE İSKİ'NİN ONAYI ALINACAKTIR. İSKİ'NİN ONAYI ALINMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
20. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
21. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
22. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
23. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
24. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
25. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
26. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
27. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
28. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
29. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
30. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
31. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
32. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
33. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
34. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
35. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
36. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
37. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
38. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
39. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
40. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
41. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
42. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
43. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
44. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
45. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
46. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
47. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
48. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
49. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
50. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
51. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
52. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
53. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
54. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
55. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
56. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
57. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
58. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
59. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
60. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
61. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
62. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
63. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
64. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
65. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
66. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
67. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
68. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
69. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
70. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
71. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
72. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
73. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
74. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
75. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
76. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
77. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
78. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
79. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
80. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
81. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
82. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
83. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
84. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
85. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
86. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
87. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
88. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
89. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
90. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
91. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
92. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
93. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
94. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
95. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
96. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
97. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
98. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
99. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
100. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
101. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
102. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
103. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
104. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
105. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
106. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
107. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
108. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
109. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
110. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
111. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
112. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
113. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
114. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
115. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
116. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
117. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
118. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
119. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
120. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
121. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
122. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
123. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
124. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
125. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
126. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
127. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
128. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI DIŞINDA KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
129. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN TARİHİ ESERLERİN ÇEVRESİNDE 1/5000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENLEME PLANI YAPILMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILAMAZ.
130. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ÖZEL MÜLKİYETE AİT ALANLARDA İMAR UYGULAMASI YAPILMADAN ÖNCE İLGİLİ İDARESİNİN ONAYI ALINACAKTIR.
131. PLAN ONAMA SINIRI İÇİNDE YER ALAN ORMAN SINIRI İÇİNDE KALAN ALANLARDA ORMAN KANUNU'NA İLİŞKİN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
132. PLAN ONAMA SINIR