İSTANBUL İLİ, EYÜPSULTAN İLÇESİ
AĞAÇLI MAHALLESİ 1.ETAP
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

ÖLÇEK:1/1000

K

GÖSTERİM

SINIRLAR
PLAN ONAMA SINIRI
ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR
4591 KISMİ ÇİZGİSİ
KORUNACAK ALANLAR
TESCİLLİ PARSEL
ALAN KULLANIMLARI
KONUT ALANLARI
GELİŞİME KONUT ALANI
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
TABAN ALANI KAT SAYISI (TAKS)
BİNA YÜKSEKLİĞİ
KADEME HATTI
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
TİCARET-KONUT ALANI
BELEDİYE HİZMET ALANI
RESMİ KURUM ALANI
TURİZİM ALANLARI
GÜNDERLİK TESİS ALANI
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
EĞİTİM TESİSLERİ ALANLARI
ANAOKULU ALANI
İLKOKUL ALANI
SAĞLIK TESİSLERİ ALANLARI
SAĞLIK TESİSİ ALANI
ÖZEL SAĞLIK TESİSİ ALANI
SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI
SOSYO-KÜLTÜREL TESİS ALANI
KAPALI SPOR TESİSİ ALANI
İBADET ALANLARI
İBADET ALANI (CAMİ)
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
PARK
REKREASYON ALANI
MEZARLIK ALANI
BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR
ORMAN ALANI
MERA ALANI
SEYİ SAYİLİ ORMAN KADINLIYNUN KAMULAŞTIRILMASI ALANI VE BUNU KAMULAŞTIRMAYA ALAN (2B ALANLARI)
AFET TEHLİKELİ ALANLAR
TAŞKINA MARUZ ALAN
ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
JEOLOJİK SAKINCALI ALANLAR
ÖNLEMLİ ALANLAR (DA-3 v.e DA-5.1)
AYRINTILI JEOLOJİK ETÜD GEREKTİREN ALANLAR (AJE)
UYGUN OLMAYAN ALANLAR (DA-6.1)
YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR
SU KANALLARI KORUMA KUŞAĞI
ULAŞIM KARAYOLLARI
TAŞIT YOLU
ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI
SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLER
TEKNİK ALTYAPI ALANI (SAK)

PLAN NOTLARI

F21B23A3D
F21B23A3C
F21B23D1B
F21B23D2A
F21B23D2B
F21B23C1A
F21B23C1B
F21B23D2D
F21B23D2C
F21B23C1D
F21B23D3B
F21B23C4A
F21B23D3C